

TÁMOGATÓI OKIRAT

A Gazdaságfejlesztési és Innovációs Operatív Program Plusz keretén belül a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint Támogató által 2025.03.24-én GINOP_PLUSZ-1.2.4-25 azonosító számon meghirdetett felhívás alapján a **CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű Társaság**, mint Kedvezményezett **2025.08.19.-én/-án** támogatási kérelmet nyújtott be.

Értesítem, hogy a Támogató a **GINOP_PLUSZ-1.2.4-25-2025-01649** azonosító számú, „**CUTLER GYM komplex eszközpark fejlesztése**” című támogatási kérelmet elbírálta, és

támogatásra alkalmasnak minősítette.

A Kedvezményezett által benyújtott támogatási kérelem alapján a Támogató támogatói okiratba (a továbbiakban: Okirat) foglalva a támogatás felhasználását az alábbiak szerint rendezi:

A támogatás tárgya a(z) „**CUTLER GYM komplex eszközpark fejlesztése**” című, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített Projekt (a továbbiakban: Projekt) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

A Kedvezményezett **36 947 148** Ft, azaz **harminchatmillió-kilencszáznegyvenhétezer-száznegyvennyolc** Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásra jogosult.

Az Okirat elválaszthatatlan részét képezi a támogatási kérelem és a Felhívás, az „Általános Szerződési Feltételek a 2021–2027 programozási időszakban a programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), és az Elszámolási Útmutató, a KTK Plusz Útmutató, valamint a Széchenyi Terv Plusz Arculati Kézikönyv, amelyek a www.palyazat.gov.hu honlapon elérhetők.

A Projekt megvalósításának **kezdete: 2025.10.01.**

A Projekt költségek elszámolhatóságának **kezdő időpontja: 2025.08.20.**

A Projekt fizikai befejezésének **tervezett napja: 2026.09.30.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

A **záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2026.11.29.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 15. pontja tartalmazza.

A Projekt költségvetése

A Projekt teljes költsége

A Projekt Európai Unióval elszámolható összköltsége **73 894 296** Ft, azaz **hetvenhárommillió-nyolcszázkilencvennégyezer-kétszázkilencvenhat** forint.

A Projekt részletes költségvetését az Okirat 1. melléklete tartalmazza.

A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását az Okirat 2. melléklete tartalmazza.

A Támogatás intenzitása: 50%

A támogatási előleg összege és mértéke

A támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 50%-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **9 236 787 Ft**, azaz **kilencmillió-kétszázharminchatezer-hétszáznyolcvanhét** forint.

Támogatás jogcíme

A 2021-2027 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 638/2023. (XII. 28.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a Szerződés alapján nyújtott támogatásból

36 947 148 Ft, azaz **harminchatmillió-kilencszáznegyvenhétézer-száznegyvennyolc** forint az Európai Unió működéséről szóló Szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2023. december 13-i (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet [a továbbiakban: (EU) 2023/2831 bizottsági rendelet] alapján **csekély összegű (de minimis) támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma **36 947 148 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 53. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

0 Ft, azaz **nulla** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján regionális beruházási támogatásnak minősül (melynek támogatástartalma **0 Ft**), amely a jogcímrendelet I-III. fejezetében és 14. alcímében foglaltaknak megfelelően nyújtható.

A Projekt műszaki-szakmai tartalma és megvalósítási helyszíne

A Kedvezményezett a Projektet az Okirat 1. mellékletben meghatározott költségvetés, valamint a támogatási kérelem adatlapon foglalt műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett vállalja, hogy a projekt fizikai befejezéséig legalább egy alkalommal szervezetfejlesztési szolgáltatást vesz igénybe. A kötelező vállalat teljesítésének feltételei, igazolásának módja, ideje a Felhívás 11 sz. szakmai mellékletben található meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V.18) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 156. §-a szerint kell eljárni.

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszín alatt megvalósítja, és azt a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja/üzemelteti:

4400 Nyíregyháza, Vay Ádám körút 20. 88/6
--

A Projekt megvalósításának mérföldkövei

A Kedvezményezett a Projektet a Felhívás 5.1. pontjában meghatározottak szerint egy mérföldkő teljesítésével valósítja meg, mely elérésének tervezett dátuma a projekt fizikai befejezésének tervezett napja.

Záró rendelkezések

A benyújtott támogatási kérelem értelmében a Kedvezményezett a vissza nem térítendő támogatást köteles a támogatási kérelemben meghatározott feladatok végrehajtására fordítani.

A Kedvezményezett a támogatás felhasználása során köteles a vonatkozó jogszabályok, így különösen, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet és a Korm. rendelet, továbbá az ÁSZF szerint eljárni. A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy az Okirat, az Elszámolási Útmutató, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, az Okirat, az Elszámolási Útmutató és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

A Kedvezményezett tudomásul veszi, hogy a támogatási jogviszony létrejöttét követően, annak teljes időtartama alatt köteles a Felhívásban szabályozott feltételeknek megfelelni.

A Kedvezményezett és a Támogató közötti kapcsolattartás a Korm. rendelet 53-62. §-a alapján történik.

Az Okirattal kapcsolatban további **felvilágosítás és információ az NFK Egységes Fejlesztéspolitikai Ügyfélszolgálatán az alábbi elérhetőségeken kérhető:**

Hétfőtől csütörtökig 9:00-15:00

+36 1 896 0000

ugyfelszolgalat@nfk.gov.hu

Az Okirathoz csatolt 2 db melléklet, és az Okirathoz fizikai értelemben nem csatolt, de az Okiratban vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a támogatási kérelem és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum, valamint az elektronikus pályázatkezelési felületen rögzített bármely további adat az Okirat elválaszthatatlan része.

Jelen Okirat a közlés napjával lép hatályba.

Az Okiratban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

Az Okirat **4** oldalon és 1 db eredeti példányban, elektronikus aláírással kerül aláírásra és elektronikus úton megküldésre.

A Kedvezményezett az Okirat minden rendelkezését magára nézve kötelező érvényűnek fogadja el.

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai

Iktatószám: **IKT-2025-102-I1-00161994/0000006**

Kedvezményezett neve: **CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű**

Társaság

Projekt címe: **CUTLER GYM komplex eszközpark fejlesztése**

Projekt azonosító száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.4-25-2025-01649**

1. melléklet

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatói Okirat száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.4-25-2025-01649**

Kedvezményezett: **CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű Társaság**

Kedvezményezett neve	Tevékenység	Költségtípus	Költségelem	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Mennyiség	Elszámolható költség (Ft)
CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	Információs technológia- fejlesztés	Immateriális javak beszerzése	TESZOR 58.29.2 Csomagolt alkalmazási szoftver	403 600	0	1	403 600
CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	Információs technológia- fejlesztés	Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj	Üzleti felhőszolgáltatás igénybevétele	1 065 240	0	1	1 065 240
CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	Százalékos átalányalapú finanszírozás költségei	4 834 206	0	1	4 834 206
CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű Társaság	Technológiai fejlesztést eredményező új eszközök beszerzése	Eszközbeszerzés költségei	Eszközbeszerzés	67 591 250	0	1	67 591 250

Iktatószám: **IKT-2025-102-I1-00161994/0000006**

Kedvezményezett neve: **CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű**

Társaság

Projekt címe: **CUTLER GYM komplex eszközpark fejlesztése**

Projekt azonosító száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.4-25-2025-01649**

Elszámolható költségek:	73 894 296
-------------------------	------------

Iktatószám: **IKT-2025-102-I1-00161994/0000006**
Kedvezményezett neve: **CUTLER GYM
Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű
Társaság**
Projekt címe: **CUTLER GYM komplex
eszközpark fejlesztése**
Projekt azonosító száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.4-
25-2025-01649**

2. melléklet

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási Okirat száma: **GINOP_PLUSZ-1.2.4-25-2025-01649**

Kedvezményezett: **CUTLER GYM Rekreációs Központ Korlátolt Felelősségű Társaság**

Források	(Ft)
I. önerő	36 947 148
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	36 947 148
I/4. egyéb, saját forrás kiegészítő támogatás	0
III. a támogatási konstrukció keretében nyújtott támogatás	36 947 148
Projekt elszámolható költsége	73 894 296
IV. A projekt EU felé nem elszámolható költségei	0
IV/1. EU felé nem elszámolható ÁFA	0
IV/2. EU felé nem elszámolható egyéb forrás	0
V. Nem finanszírozott tevékenység költségei	0
Projekt teljes költsége	73 894 296